Здания и сооружения нуждаются в постоянном техническом обслуживании.

Причиной разрушения фасадов зданий может быть влажная или треснувшая штукатурка, поврежденные подбалконные конструкции, а также отвалившиеся эластичные покрытия.

Компания Mapei предлагает полную линию материалов для решения самых разнообразных проблем.

Компания MAPEI предлагает качественные сертифицированные системы по всему миру

Сертификаты качества компании Mapei
(качество, окружающая среда, безопасность)

MAPEI S.p.A. - ITALIA

MAPEI

MAPEI S.p.A.
Via Cafiero, 22 - 20158 Milano
Tel. +39/02/37673.1
Fax +39/02/37673.214
Internet: http://www.mapei.it
E-mail: mapei@mapei.it

C.P. MU/303610 - (I) 10/01 AG. MORE LIGHT/ARTI GRAFICHE BETA

РЕМОНТ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ФАСАДОВ

MAPEI

ADESIVI • SIGILLANTI
PRODOTTI CHIMICI PER EDILIZIA
www.mapei.it

РЕМОНТ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ФАСАДОВ

САНИРОВАНИЕ СТЕННОЙ КЛАДКИ

Материалы данной серии специально предназначены для устранения капиллярного подъема влаги из фундамента по стенам.

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ МАТЕРИАЛЫ:
MAPE-ANTIQUE RINZAFFO
MAPE-ANTIQUE MC, белого или иного цвета
MAPE-ANTIQUE CC, темно-зеленого цвета
Это - предварительно смешанные строительные растворы без цемента, состоящие из особых гидравлических вяжущих материалов с пуццолановой химической активностью.
Механические свойства, модуль упругости и пористость штукатурки, выполненной строительными растворами Mape-Antique, схожи с характеристиками античных растворов из извести и пуццолана, но в отличие от последних, оказывают сопротивление воздействию растворимых солей, содержащихся в строительных материалах, либо переносимых на штукатурку водой.

СПОСОБ ПРИМЕНЕНИЯ. Снять штукатурку в зоне не менее 50 см над влажным участком и промыть поверхность для устранения высолов и растворимых солей. Смешать растворы Mape-Antique MC и Mape-Antique CC в бетономешалке и нанести полученную семсь на слой состава Mape-Antique Rinzaffo толщиной 5 мм. Общая толщина должна быть не менее 20 мм.

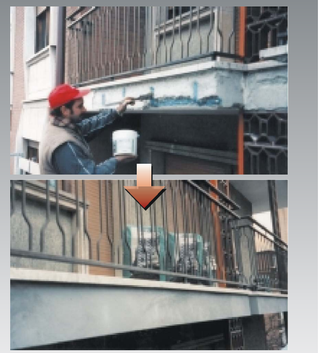
Санация стен, подверженных воздействию поднимающейся влаги, раствором Mape-Antique

РЕМОНТ ФРОНТАЛЬНЫХ ЧАСТЕЙ БАЛКОНОВ, КАРНИЗОВ, КОЛОНН

Данная линия составов предназначена для ремонта бетонных конструкций, пострадавших в результате окисления арматурных стержней.

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ МАТЕРИАЛЫ
Mapefer – цементный антикоррозийный раствор для арматурных стержней
Mapegrout T40 – тиксотропный цементный раствор средней механической прочности (40 МПа) с контролируемым сжатием
Mapegrout BM – двухкомпонентный цементный раствор с низким модулем упругости
Monofinish – однокомпонентный цементный раствор для выравнивания

СПОСОБ ПРИМЕНЕНИЯ. Удалить поврежденный бетон и ржавчину с арматурных стержней. В качестве защиты нанести на стержни раствор **Mapefer** и выждать до полного высыхания материала. Увлажнить поверхность из бетона. После подготовки раствора нанести на поверхность раствор **Mapegrout T40** или **Mapegrout BM**. Отделать поверхность мастерком. Выровнять отремонтированные поверхности с помощью **Monofinish.**



Ремонт фронтальных частей балкона растворами Mapefer, Mapegrout и Monofinish.

ВЫРАВНИВАНИЕ СТАРОЙ ЦВЕТНОЙ ЦЕМЕНТНОЙ ШТУКАТУРКИ И ЭЛАСТИЧНЫХ ПОКРЫТИЙ

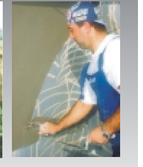
Иногда для выравнивания старой поверхности необязательно устранять уже нанесенную штукатурку и отделку. Если старая штукатурка или эластичное покрытие нанесены слишком плотно, перед выполнением нового окрашивания иногда необходимо выровнять поверхность для устранения неровностей, которые могут стать еще более заметными после окрашивания.

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ МАТЕРИАЛЫ
Planitop 200 – выравнивающий цементный раствор. **НОВИНКА!**
Раствор может применяться для:

- затирки фасадов перед наложением керамической плитки
- выравнивания цементно-известковой штукатурки, в том числе окрашенной
- выравнивания бетона
- выравнивания старых мозаичных покрытий

НОВИНКА!

СПОСОБ ПРИМЕНЕНИЯ. Смешать Planitop 200 с водой (18%), образовавшийся раствор нанести чистое и прочное основание слоем не более 3 мм.



Выравнивание старого эластичного покрытия с помощью Planitop 200

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ БАЛКОНОВ И ТЕРРАС

Указанные материалы предназначены для гидроизоляции балконов и террас, в том числе отделанных, без устранения старого покрытия.

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ МАТЕРИАЛЫ:
Mapelastic – двухкомпонентный эластичный цементный раствор

СПОСОБ ПРИМЕНЕНИЯ. Перемешать компоненты, нанести образовавшийся раствор **Mapelastic** на чистое и прочное основание в два слоя, при этом между первым и вторым слоем необходимо установить сеть из стекловолокна, оказывающую сопротивление воздействию щелочей. Минимальная толщина: 2 мм.
После затвердевания (2 или 3 дня в зависимости от температуры) устанавливается новая керамическая облицовка с помощью **Adesilex P4, Planobond** или **Granirapid.** Швы разделываются при помощи **Keragolor, Ultracolor,** или **Kerapoxy.**

Гидроизоляция балконов с помощью Mapelastic без восстановления старого покрытия.

Отделка и защита оштукатуренного здания красками Silexcolor и Silancolor

Краска Silexcolor Pittura

Краска Silexcolor Tonachino

Marmorino Silexcolor

Silancolor Pittura

НОВИНКА!

ЦВЕТНАЯ ОТДЕЛКА И ЗАЩИТА ШТУКАТУРКИ

Штукатурка фасадов (включая участки, высушенные осушительными растворами), старая краска или эластичные покрытия могут быть отделаны новыми современными красками. Подобные защитные системы в то же время способны оказывать сопротивление агрессивным веществам, ультрафиолетовым лучам, а также гарантировать высокую паропроницаемость, не изменяя цвета покрытия с течением времени не происходит.

Рекомендуемые материалы для цементной и известково-цементной штукатурки:
Силикатные краски
Silexcolor Primer
Наносится кистью, валиком или пульверизатором на чистую поверхность, без следов старой краски.
Silexcolor Pittura
Наносится кистью, валиком или пульверизатором на поверхность, предварительно обработанную Silexcolor Primer. После затвердевания краска образует покрытие без пленки обеспечивая повышенную паропроницаемость.
Silexcolor Tonachino
Наносится металлическим шпателем и выравнивается губчатой затиркой. После затвердевания полностью сливается с основой, не изменяя паропроницаемость.
Marmorino Silexcolor
Наносится нержавеющим шпателем, затирается тонкой наждачной бумагой, после чего наносятся 2-3 слоя штукатурной щеткой. При нанесении Silexcolor Tonachino можно добиться отделки с эффектом энкаустики.

Рекомендуемые материалы для цементной, известково-цементной штукатурки и старой краски:
Кремниевые краски:
Silancolor Primer
Наносится кистью, валиком или пульверизатором на чистое и твердое основание и любую старую краску, кроме клеящейся.
Silancolor Pittura
Наносится обычным способом кистью, валиком или пульверизатором на предварительно обработанную поверхность с помощью **Silancolor Primer**.
Silancolor Pittura прилегает ко всем видам традиционной, осушительной штукатурки, а также старой краске. После затвердевания придает обработанному покрытию водоотталкивающий эффект, сохраняя при этом паропроницаемость.

НОВИНКА!

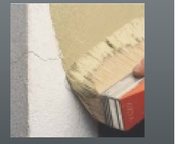
Рекомендуемые материалы для эластичных покрытий:
Эластичные акриловые краски:
Elastocolor Rasante
Наносится кистью или шпателем в качестве заполнителя для слегка неровных поверхностей (в т.ч. при образовании трещин). После высыхания образует эластичное покрытие, которое повторяет рельеф основания.
Elastocolor
Наносится кистью, валиком или брызгами в 2-3 слоя на тщательно очищенную и высушенную поверхность. После высыхания образует очень эластичную пленку, обеспечивающую паропроницаемость.

СПОСОБ ПРИМЕНЕНИЯ. Снять старую штукатурку, выполнить отделку и защиту поверхностей с помощью наиболее подходящего материала.

Отделка и защита бетонных балконов с помощью Elastocolor

грунт Malech

Elastocolor Rasante



Elastocolor

ОТДЕЛКА И ЗАЩИТА БЕТОННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

Все бетонные конструкции (фронтальные части балконов, колонны и карнизы) должны быть защищены с помощью материалов, препятствующих проникновению диоксида углерода, а также оказывающих сопротивление агрессивным веществам и ультрафиолетовым лучам.

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ МАТЕРИАЛЫ:
Акриловые эластичные краски
Malech – грунт на основе водной взвеси измельченных акриловых смол.
Наносится кистью, валиком или пульверизатором, на предварительно очищенные, прочные и высушенные бетонные поверхности и на ровные цементные поверхности,.
Elastocolor - наносится кистью, валиком или пульверизатором в 2-3 слоя на предварительно очищенное и высушенное основание.
После высушивания образует очень эластичную пленку и обеспечивает паропроницаемость.

СПОСОБ ПРИМЕНЕНИЯ. После восстановления поврежденных конструкций, необходимо перейти к полной очистке поверхностей и нанести грунт **Malech** и защитную краску **Elastocolor**.